

ASKER SEILFORENINGS BRYGGELAG SA

ÅRSMØTEPROTOKOLL 2021

Tid: Tirsdag 8 mars 2022, kl. 19:00
Sted: Asker Seilforenings klubbhus
Tilstede: I alt 30 andelseiere. (inkl 2 fullmakter) (opptalt ved møtets begynnelse)
Fra styret møtte: Tom-Erik Dahl, Snorre Ølberg, Rolf Fesche, Vegard Floor Søvik, Brynjar Eggesbø, Gunnar Pharo.

1 Innledning og konstituering

- Møtet ble åpnet av styrets leder Tom-Erik Dahl.
- Det var ingen bemerkninger til møteinnkallelsen.
- Årsberetning, revidert regnskap, budsjettforslag og øvrige forslag var på forhånd utsendt til alle andelseiere samt offentliggjort på seilforeningens hjemmeside.
- Styrets Leder Tom-Erik Dahl ble valgt til å lede møtet og Rolf Fesche ble valgt som referent.
- Til å underskrive årsmøteprotokollen ble valgt Rune Strømquist, andelseier.

2 Styrets årsberetning

Årsberetningen ble gjennomgått av styrets leder. Årsberetningen ble godkjent uten anmerkninger.

3 Resultatregnskap og Balanse 2021

Revidert resultatregnskap og balanse ble gjennomgått av Brynjar Eggesbø. Claus Berg har revidert regnskapet og deler av revisors beretning ble opplest. Regnskapet og balansen ble enstemmig godkjent og styret gitt ansvarsfrihet.

4 Fastsatte takstverdier på andelene samt maksimal leiepris

Andelens verdi ble besluttet holdt uendret.

Maksimal utleiepris er satt til 2 x bryggeleie (årsavgift). Tallene i matrisen er basert på styrets forslag på **750 kr/m** i Bryggeleie. I tillegg kan belastes et gebyr på 500 kr.

Andelens verdi og maksimal utleiepris ble dermed for 2022 bestemt til:

Kategori	Brutto bredde		Type bommer	Verdi pr. meter	Standard bredde	Samle t verdi på standard	Max Utleiepris
	fra	Til					
A		2,1	Y- bommer, 4m	13000	2	26.000	3 000
B	2,2	2,6	Y-bommer, 4 m	13000	2,5	32.500	3 750
C	2,7	3,1	7 m enkeltrørs gangbom	16000	3	48.000	4 500
D	3,2	3,6	Som ovenfor	16000	3,5	56.000	5 250
E	3,7	4,1	8 m enkeltrørs gangbom	17000	4	68.000	6 000
F	4,2	4,6	Som ovenfor	18000	4,5	81.000	6 750
G	4,1	4,6	10mx0,6m bred dobbeltrørsbom	21000	4,5	94.500	6 750
H	4,7	5,1	10mx0,6m bred dobbeltrørsbom	21000	5	105.000	7 500
I	5,2	5,6	12 m lang 0,8 bred m dobbeltrørsbom	22000	5,5	121.000	8 250

5 Fastsettelse av årsavgift og vinterleie for 2021

Årsavgift	kr 750 pr. brutto breddemeter (økt 100 kr)
Vinterhavn andelseiere	kr 2.800 pr plass (økt 300 kr)

- Avgift i vinterhavn for leietakere som ikke er andelseiere fastsettes av styret.

6 Budsjett og planer for 2021

Styrets budsjettforslag ble gjennomgått og forklart av Brynjar. Budsjettet for 2022 ble vedtatt med et overskudd på 160.000 kr.

7 Styrets orientering om aksjoner fra forrige årsmøte

a) Utredning av mulighet for el-båtlading.

Rolf gjennomgikk styrets utredning som også var vedlagt i årsmøtepapirene. Det var ingen kommentarer til utredningen som konkluderte med at det kunne rigges noen få plasser på kort varsel, men at det var svært dyrt å legge om anlegget til 400V som er nødvendig.

b) Fortolkning av vedtektenes pgf 11 om fremleie av plass.

Tom-Erik redegjorde for styrets syn på fremleie, og at dette er i tråd med vedtektsendringene. E.M.Haugstad fremholdt at styret ikke ivaretar alminnelig saksbehandling i forbindelse med fremleie av plassene. Styrets syn ble støttet av øvrige på talelisten.

c) Ytterligere støtte til kaiprojektet

Styret redegjorde for sitt syn at det ikke skal gis ytterligere støtte til kaiprojektet.

d) Innsyn i protokoll

Styret redegjorde for sitt syn i saken og i relasjon til GDPR lovgivning.

7 Forslag til årsmøtet

a) Forslag om vedtektsendring av pgf 7.

Forslaget utsettes da seilforeningen har trukket sin støtte til dette.

Styret vil følge samvirkeloven på dette punktet uavhengig av vedtektenes ordlyd.

E.M.Haugstad klager på at han ikke kan få tilsendt i en anonymisert protokoll.

Leder seilforeningen fremholdt at styrene i fellesskap skal vurdere dette frem mot neste årsmøte, også ved hjelp av jurister.

b) Forslag om å lage boblehavn på E brygga (Tore Glen Berg)

Tore G. Berg redegjorde for forslaget.

Det ble vedtatt en utredning av boblehavn på E brygga som legges fram på neste årsmøte i 2023.

8 Valg

Navn	Verv	Status etter valget
Tom-Erik Dahl	Leder	Ikke på valg
Snorre Ølberg	Nestleder	Gjenvalgt for 2 år
Brynjar Eggesbø	Styremedlem	Ikke på valg
Kjetil Mostue	Varamedlem	Valgt for ett år
Vegard Floor Søvik	Varamedlem	Gjenvalgt for ett år
Valgkomite:		
Rolf Fesche	Valgt for ett år	
Morten Krøgenes	Gjenvalgt for ett år	

Revisor:

Andelseier Claus Berg velges som internrevisor for ett år. Andelslaget er for øvrig ikke regnskaps og revisjonspliktig.

Møtet hevet kl. 20:40.

Protokoll godkjent:

Tom-Erik Dahl, Leder

Rune Strømquist, andelseier