

# ASKER SEILFORENINGS BRYGGELAG SA

## ÅRSMØTEPROTOKOLL 2023

Tid: Tirsdag 12 mars 2024, kl. 19:00  
Sted: Asker Seiforenings klubbhus  
Tilstede: I alt 20 andelseiere.  
Fra styret møtte: Tom-Erik Dahl, Snorre Ølberg, Truls Wiik, Kjetil Mostue, Katrine Kierulf

### 1 Innledning og konstituering

- Møtet ble åpnet av styrets leder Tom-Erik Dahl.
- Det var ingen bemerkninger til møteinnkallelsen.
- Årsberetning, revidert regnskap, budsjettforslag og øvrige forslag var på forhånd utsendt til alle andelseiere samt offentliggjort på seilforeningens hjemmeside.
- Styrets Leder Tom-Erik Dahl ble valgt til å lede møtet og Snorre Ølberg ble valgt som referent.
- Til å underskrive årsmøteprotokollen ble valgt Ottar Wille, andelseier.

### 2 Styrets årsberetning

Årsberetningen ble gjennomgått av styrets leder. Årsberetningen ble godkjent uten anmerkninger.

### 3 Resultatregnskap og Balanse 2023

Revidert resultatregnskap og balanse ble gjennomgått av Tom-Erik Dahl. Claus Berg har revidert regnskapet og revisors beretning ble opplest. Regnskapet og balansen ble enstemmig godkjent og styret gitt ansvarsfrihet.

### 4 Fastsatte takstverdier på andelene samt maksimal leiepris

Andelens verdi ble besluttet holdt uendret.

Maksimal utleiepris er satt til 2 x bryggeleie (årsavgift). Tallene i matrisen er basert på styrets forslag på 750 kr/m i Bryggeleie. I tillegg kan belastes et gebyr på 500 kr.

Andelens verdi og maksimal utleiepris ble dermed for 2023 bestemt til:

Kategori	Brutto bredde		Type bommer	Verdi pr. meter	Standard bredde	Samle t verdi på standard	Max Utleiepris
	fra	Til					
A		2,1	Y- bommer, 4m	13000	2	26.000	3 000
B	2,2	2,6	Y-bommer, 4 m	13000	2,5	32.500	3 750
C	2,7	3,1	7 m enkeltrørs gangbom	16000	3	48.000	4 500
D	3,2	3,6	Som ovenfor	16000	3,5	56.000	5 250
E	3,7	4,1	8 m enkeltrørs gangbom	17000	4	68.000	6 000
F	4,2	4,6	Som ovenfor	18000	4,5	81.000	6 750
G	4,1	4,6	10mx0,6m bred dobbeltrørsbom	21000	4,5	94.500	6 750
H	4,7	5,1	10mx0,6m bred dobbeltrørsbom	21000	5	105.000	7 500
I	5,2	5,6	12 m lang 0,8 bred m dobbeltrørsbom	22000	5,5	121.000	8 250

### 5 Fastsettelse av årsavgift og vinterleie for 2024

Årsavgift kr 750 pr. brutto breddemeter  
Vinterhavn andelseiere kr 2.800 pr plass  
Avgift i vinterhavn for leietakere som ikke er andelseiere fastsettes av styret.

### 6 Budsjett og planer for 2023

Styrets budsjettforslag ble gjennomgått og forklart av Tom-Erik. Budsjettet for 2024 ble vedtatt med et overskudd på 72 000 kr.

## 7 Forslag til årsmøtet

### a) Styrets forslag til årsmøte – bryggeutvidelse

Styrets forslag om å igangsette prosess med søknad om bryggeutvidelse ble vedtatt med 15 mot 3 stemmer.

### b) Fra Tore Glen Berg - vedlikehold

Forslag om igangsetting av utskifting av 2-4 bryggelementer ble avslått.

### c) Fra Eirik Dale - septikstasjon

Styrets innstilling om å avvente kommunens beslutning om lokasjon for septikstasjoner ble vedtatt.

### c) Fra Steinar Willassen - bookingsystem

Forslag om å etablere et hensiktsmessig bookingsystem for ledige plasser i foreningens anlegg, ble støttet av styret og besluttet innført som en prøveordning.

### d) Fra Steinar Willassen - oversikt over andelseiere

Willassen Ønsker oversikt over andelseiere / disponenter av de forskjellige plassene. Forslaget er tidligere behandlet på årsmøtes og Bryggelaget kan ikke lovlig distribuere generell tilgang til informasjon om andelseier. (GDPR) Forslaget ble derfor ikke tatt til avstemming.

## 8 Valg

Navn	Verv	Innstilling
Snorre Ølberg	Leder	Velges for 2 år
Brynjar Knut Eggesbø	Styremedlem	Velges for 2 år
Katrine Kierulf	Styremedlem	Velges for 1 år
Kjetil Moestue	Varamedlem	Velges for 1 år
Ragnar Wisløff	Varamedlem	Velges for 1 år

### Valgkomite:


Rolf Fesche	Valgt for ett år
Morten Krøgenes	Gjenvalgt for ett år

### Revisor:

Andelseier Claus Berg velges som internrevisor for ett år. Andelslaget er for øvrig ikke regnskaps og revisjonspliktig.

Møtet hevet kl. 20:00

Tom-Erik Dahl, Leder



Protokoll godkjent:

Ottar Wille

